



ПРЕЗЕНТАЦИЯ

**ЖК «9 Космонавтов»**



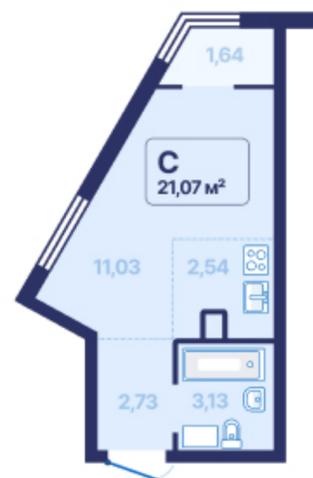
ПРЕЗЕНТАЦИЯ

# ЖК «9 Космонавтов»



# Виды планировок

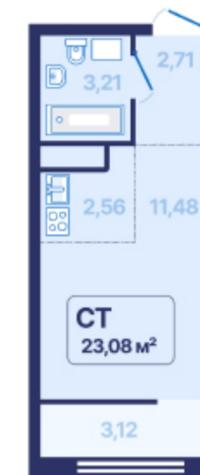
Функциональные и оригинальные планировки



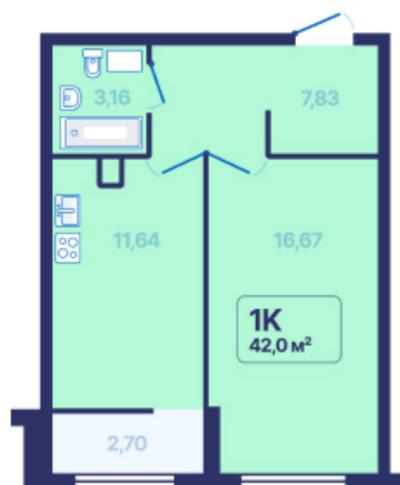
Студия  
Площадь 21,07 м²



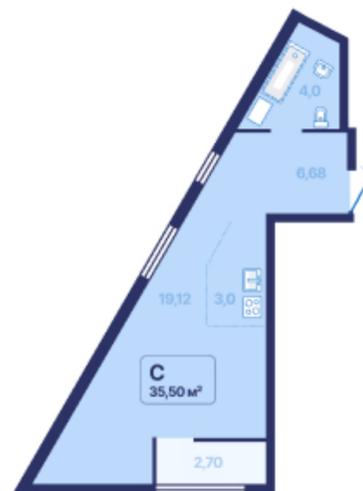
Студия  
Площадь 22,64 м²



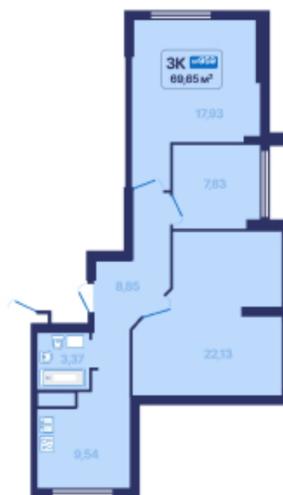
Студия  
Площадь 23,08 м²



1-комнатная квартира  
Площадь 42,00 м²



Студия  
Площадь 35,50 м²



3-комнатная квартира  
Площадь 69,65 м²



2-комнатная квартира  
Площадь 55,83 м²



2-комнатная квартира  
Площадь 65,65 м²



# Остались вопросы?

+7 343 378-41-44

+7 999 223-99-99

+7 999 223-99-99

9kosmonavtov.ru

ПРЕЗЕНТАЦИЯ

**ЖК «9 Космонавтов»**



# Новый ЖК на проспекте Космонавтов, 9

- Собственный подземный паркинг
- Места общего пользования выполнены в единой концепции с фасадами здания
- Функциональные планировки
- Детская и спортивная площадка во дворе
- Входная группа с козырьком и двойные тамбуры с тепловой завесой



# Проект

ЖК «9 Космонавтов» — это 28 наземных этажей и 1 подземный этаж-паркинг.

На первом этаже располагаются предприятия коммерческой недвижимости, 2—27 этажи квартиры.

В здании всего 2 подъезда. Вы сможете наслаждаться эргономичной планировкой и функциональностью каждого помещения квартиры-студии, однокомнатной, двухкомнатной или трехкомнатной квартиры.



**Взлетай к новым  
вершинам в новой  
квартире!**

**26 349 м<sup>2</sup>**

Общая площадь  
дома

**961**

Квартира

**163**

Места  
в паркинге

**2,54**

Высота  
потолков

**6**

Лифтов

# Транспортная инфраструктура

Одним из главных преимуществ ЖК «9 Космонавтов» является хорошая транспортная доступность.

Месторасположение позволяет за 10 минут добраться до центра города.

Для поездок в отдаленные районы в непосредственной близости две станции метро и ЖД вокзал с внутригородскими и пригородными электричками.

## Доступный транспорт



трамвай



троллейбус



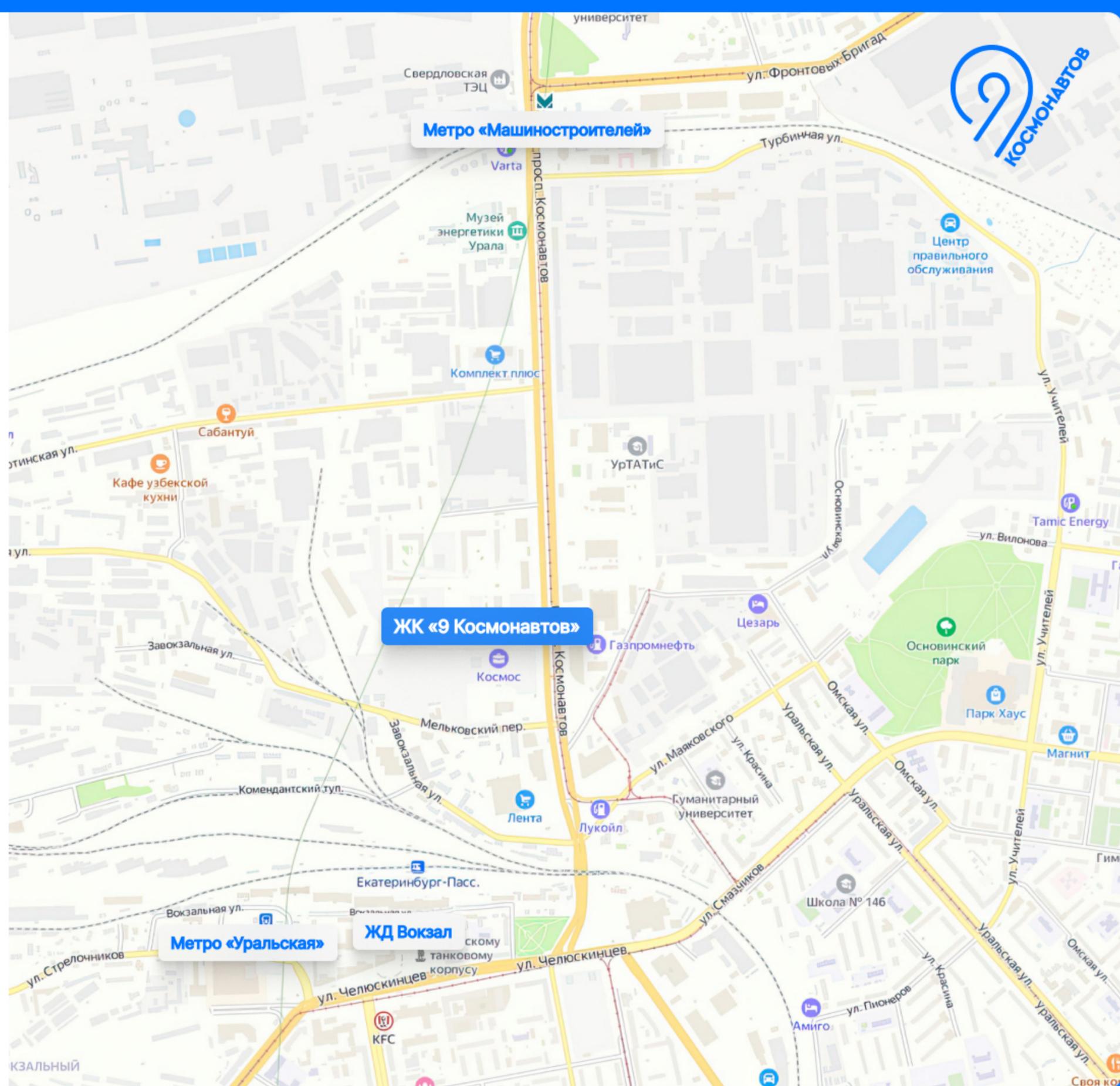
метро



автобус



маршрутка



# Паркинг

Подземный паркинг располагается на минус 1 этаже и имеет сквозной проход в любой из двух подъездов. Представляет собой современное сооружение, спроектированное с учетом всех потребностей автовладельцев.

